

Lange GmbH - Tsingtauer Str. 105 - 81827 München

Interesse ? Bitte Rückfax an 089-439846-10

○ **ML Schiffsinvest 3** - Emissionsunterlagen

E-mail:

Tel. Nr.(tagsüber):

München im September 2011

Erinnerung: Bei Zeichnung und Einzahlung bis 30. September 2011: **4% Skonto - Einzahlung dann nur 96%**.

ML Schiffsinvest 3: Top-Rentabilität (2-stellig) - bei optimaler Sicherheit und kurzer Laufzeit (5 Jahre).

seit Anfang 2010 hatten Sie die Chance, sich an ML Schiffsinvest 1 + 2 + 3 zu beteiligen. Wir hatten auf die Sonderchancen der Schifffahrt nach Auslauf der Ratenkrise in Info-Broschüren mehrfach aufmerksam gemacht. Wenn Sie bereits beteiligt sind: Glückwunsch - Sie haben professionell gehandelt und alles richtig gemacht. Denn: Alle drei Fonds werden 2011 und später 2-stellig verdienen. Hintergrund: Wir haben optimal investiert (*hochrentables Neu-Kapital bei besonderer Sicherheit*) und profitieren von der V-förmigen Erholung der Weltwirtschaft und Schifffahrt.

Erfolgsbelege: Eine der ersten Investitionen des MLS-01 waren die Containerschiffe Buxfavourite und Buxhansa. Das Konzept sieht einen jährlichen Vorabgewinn von 10% und eine Rückzahlung von 140% vor. Aufgrund der guten Liquiditätsslage fließen dieses Jahr bereits 30% Vorabgewinn. Zweites Beispiel: Mitte 2010 zeichnete der MLS-01 das verbliebene Neu-Kapital (*Vorzugsstellung mit 150% vorab*) des Hansa Treuhand Flottenfonds I. Bereits im November diesen Jahres fließen 55% Auszahlung zurück. Auch der MLS-02 wird in diesem Jahr die erste prognostizierte Auszahlung leisten. Vorschau: Bereits 2012 werden MLS-01 und MLS-02 >= 10% ausschütten. MLS-03 wird 2013 folgen. Wir können auch beim MLS-03 unsere Aussage wiederholen

ML Schiffsinvest 1 - 3 sind (unter inzwischen 350 Fonds) **die aussichtsreichsten Schiffsfonds** und **günstigsten** (Investitionsquote 99,5%), die ich in meiner Laufbahn habe anbieten können.

MLS-01 + MLS-02 wurden mit dem geplanten Emissionsvolumen von zusammen EUR 100 Mio. geschlossen. Beim MLS-03 sind bislang 12 Mio.€ gezeichnet. MLS 1+2 sind voll investiert. Wir haben bewiesen, dass wir Zugang zu guten Kapitalerhöhungen haben, um das Vermögen optimal anzulegen. Die Konkurrenz staunt und ärgert sich.

Ausblick: Bis Ende 2011 wird es noch weitere gute Kapitalerhöhungen geben. Grund: Das (*immer noch*) nicht funktionierende Bankensystem in der Schifffahrt. Aktuelles Beispiel: ML Schiffsinvest 2 hat sich an zwei Containerschiffen (*Baujahr 1998*) mit insgesamt EUR 2,5 Mio. am Neu-Kapital beteiligt. Das Neu-Kapital bekommt 170% Gewinnvorab und anschließend die gleichen Auszahlungen, wie das Alt-Kapital (= *höchste Rentabilität*). Die Kapitalerhöhung wurde möglich, weil die Schiffsbank die sofortige Kreditrückzahlung (*jeweils ca. 4 Mio. \$*) gefordert hat. Jedes der beiden Schiffe hat einen Wert von ca. 15 Mio. \$. Das wäre ein optimaler Kreditkunde für die Bank. Aber die Bank wollte das Geld zurück. Die Anleger haben jetzt nicht verkauft, sondern den Kredit durch Eigenkapital abgelöst, um in einem besseren Markt (*z.B. ab 2013*) zu einem höheren Preis zu verkaufen. Weitere Kapitalerhöhungen nach gleichem Muster (*Kredittilgung mit Neu-Kapital*) sind für den ML Schiffsinvest 3 verfügbar.

Besondere Sicherheit und hohe Rendite - ein Widerspruch?

Aus Beratungsgesprächen kennen wir die Themen, die für eine Beitrittsentscheidung von Relevanz sind. Dabei geht es insbesondere um die Frage „*besondere Sicherheit*“ und „*hohe Rendite*“. Das könne doch nicht zusammen passen. In der beigelegten Broschüre finden Sie unsere Antworten auf diese Themen.

Deshalb: **Nehmen Sie sich fünf Minuten und werfen Sie einen Blick in die beigelegte Ausarbeitung.** Auch ein Telefonat über die besonderen Chancen des ML Schiffsinvest 3 (*Investitionsquote 99,5%*) sollte sich lohnen. Im direkten Gespräch könnte noch deutlicher dargelegt werden, warum der Fonds Risiko arm und hoch rentabel ist. Für Fragen betreffend *ML Schiffsinvest 3* und sonstige Vermögensfragen, stehen Ihnen in unserem Hause Michael Lange (*sen.*) und Philipp Freisem (*Partner*) zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Lange

Vermögensberatung seit 1965