

Die Zukunft ist da

Starkes Wachstum der Containerschifffahrt

- Megatrend Globalisierung setzt sich weiter fort: Weltwirtschaft und Welthandel wieder auf Wachstumskurs (2010 rd. 5 % bzw. rd. 11 %)
- Containerschifffahrt wichtiger Baustein für weiteres globales Wachstum: seit 1982 durchschnittlicher jährlicher Anstieg des Containerverkehrs um 9,5 %
- Bis 2020 Verdoppelung des Containerverkehrsaufkommens auf rund 1 Mrd. Standardcontainer (TEU) erwartet

Fazit: Attraktives Marktumfeld für eine Investition in die Containerschifffahrt

"Größe ist Trumpf" auf den Haupthandelsrouten

- Erhebliche Kostenvorteile beim Einsatz von Großcontainerschiffen mit einer Stellplatzkapazität von über 10.000 TEU auf den Haupthandelsrouten
- Vergleich 13.100-TEU-Schiff mit 8.500-TEU-Schiff: Transportleistungsfähigkeit ist um ca. 50 % höher, Treibstoffkosten pro TEU sind um ca. 30 % niedriger*)
→ Jährliche Einsparung allein an Treibstoffkosten von ca. US\$ 19 Mio.

Fazit: Linienreedereien, die die wichtigen Haupthandelsrouten bedienen, werden vor allem mit Großcontainerschiffen wettbewerbsfähig sein können

"E.R. Benedetta" – die Zukunft ist da

- Neues Super-Post-Panamax-Containerschiff mit einer Stellplatzkapazität von 13.100 TEU entspricht neuesten technologischen und ökologischen Anforderungen
- Leistungsfähige, elektronisch gesteuerte Hauptmaschine mit rund 100.000 PS
- Servicegeschwindigkeit von 25 Knoten kann bei Bedarf ohne Aufwand reduziert werden (Slow Steaming): Zusätzliche Verringerung des Treibstoffverbrauchs und CO₂-Ausstoßes
- Schiff ist optimal auf die Abmessungen der neuen Schleusen des Panama-Kanals nach dessen Ausbau abgestimmt: Alternativrouten können somit bedient werden

Fazit: Containerriesen bestens geeignet für den Einsatz auf den weltweit wichtigsten Handelsrouten

*) Annahmen: 250 Seetage, 12.000 Seemeilen Fernost–Europa, 7 Rundreisen pro Jahr, 90 % Auslastung, Treibstoffpreis US\$ 600/t.



Neubau US\$ 20 Mio. günstiger erworben

- Anschaffungskosten von US\$ 155 Mio. über US\$ 20 Mio. günstiger als ursprünglich geplant
 - Neubau vom weltweit führenden Schiffbaukonzern Hyundai Heavy Industries, Ablieferung im November 2011 geplant
 - Werft bekannt für termingerechte Ablieferungen und herausragende Bauqualität, was sich u.a. positiv auf den späteren Verkaufserlös auswirkt
- Fazit: "E.R. Benedetta" – Qualitätsneubau günstig erworben**

15 Jahre Einnahmesicherheit durch MSC

- Attraktive Festcharter von 15 Jahren zu US\$ 60.275 pro Tag mit MSC Mediterranean Shipping Company SA
 - MSC ist die zweitgrößte Containerlinienreederei der Welt mit einer Flotte von derzeit 448 Schiffen
- Fazit: Kombination aus günstigem Kaufpreis und langfristig gesicherter Vercharterung bietet überdurchschnittliches Ertragspotential**

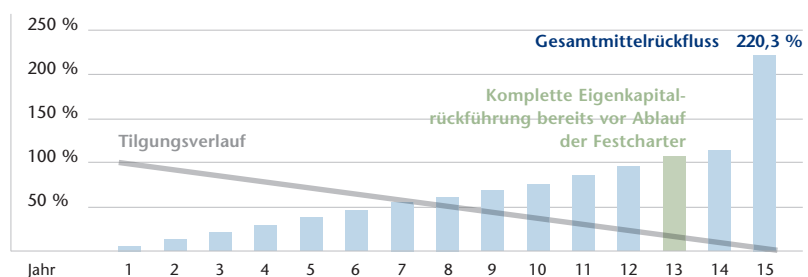
Professionelle Bereederung und anteilige Schiffsbetriebskostengarantie

- Bereederung durch E.R. Schifffahrt, eines der führenden deutschen Schifffahrtsunternehmen mit einer Flotte von 110 in Fahrt und Bau befindlichen Schiffen
 - E.R. Schifffahrt übernimmt bei Überschreitung der prospektierten Schiffsbetriebskosten grundsätzlich Mehrkosten in Höhe von bis zu 30 % der Bereederungsgebühr
- Fazit: Zusätzlicher Sicherheitspuffer für Investoren**

Hohe Auszahlungen und Entschuldung des Schiffes während der Festcharter

- Gewinnvorab von 2 % p.a. ab Einzahlung bis Ende 2011
- Ab 2012 Auszahlungen von 7,5 % p.a. steigend auf 11 % p.a.; Gesamtmittelrückfluss von rd. 220 % geplant
- Durchschnittliche Kapitalmehrung von 7,5 % p.a. nach Steuern prognostiziert

Prognostizierter Auszahlungs- und Tilgungsverlauf (Auszahlungen kumuliert)



Fazit: Attraktive Auszahlungen nahezu steuerfrei (Tonnagesteuer)

Fondsdaten im Überblick

Investorenkapital	US\$ 72 Mio.
Fremdkapital	US\$ 96 Mio. (55,6 % der Gesamtfinanzierung)
Mindestbeteiligung	US\$ 20.000 zzgl. 5 % Agio
Fondslaufzeit	Bis 31. Dezember 2026 geplant

Hinweis: Dies ist eine vereinfachte unverbindliche Zusatzinformation, die nicht vollständig ist. Maßgeblich ist ausschließlich der gültige Verkaufsprospekt, dem Sie alle wirtschaftlichen, steuerlichen und rechtlichen Einzelheiten entnehmen können. Der veröffentlichte Verkaufsprospekt wird sowohl bei Nordcapital Emissionshaus als auch zum Download unter www.nordcapital.com bereitgehalten.